

证券代码：300586

证券简称：美联新材

公告编号：2021-076

债券代码：123057

债券简称：美联转债

广东美联新材料股份有限公司

关于控股子公司取得不动产权证书暨对外投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东美联新材料股份有限公司（以下简称“公司”）分别于 2021 年 3 月 30 日和 2021 年 4 月 15 日召开第三届董事会第三十次会议和 2021 年第二次临时股东大会，审议通过了《关于设立控股子公司并变更动力锂电池湿法隔膜产业化建设项目实施主体和方案暨关联交易的议案》，同意公司与黄坤煜、黄联雄、陈育茂、林华、麦卓云、耿德锋共同出资 30,000 万元人民币设立安徽美芯新材料有限公司（以下简称“美芯新材”），将动力锂电池湿法隔膜产业化建设项目的实施主体由广东美联隔膜有限公司变更为美芯新材。具体情况详见公司于 2021 年 3 月 31 日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于设立控股子公司并变更动力锂电池湿法隔膜产业化建设项目实施主体和方案暨关联交易的公告》（公告编号：2021-032）。

2021 年 5 月 31 日，公司控股子公司美芯新材与铜陵市自然资源和规划局签订《铜陵市国有建设用地使用权挂牌交易成交确认书》，确认美芯新材为铜土储字[2021]14 号地块的竞得人，成交价为人民币 1418 万元。具体情况详见公司于 2021 年 6 月 2 日在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于子公司竞得土地使用权暨对外投资进展的公告》（公告编号：2021-060）。

近日，美芯新材已经完成上述土地使用权的权属登记手续，并取得铜陵市自然资源和规划局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》，具体情况如下：

一、不动产权证载明的具体内容

- 1、证书编号：NO 34014973602
- 2、权利人：安徽美芯新材料有限公司

- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：翠湖四路以南、建陵路以西
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：工业用地
- 8、面积：37,305.08 平方米
- 9、使用期限：2021 年 6 月 19 日至 2071 年 6 月 18 日止
- 10、产证号：皖（2021）铜陵市不动产权第 0044841 号

二、对公司的影响

本次取得不动产权证书，确认了土地的使用权及期限，消除了相关产权不确定性的风险。取得上述证书后，美芯新材将利用相关地块开展动力锂电池湿法隔膜产业化建设项目的实施工作，满足项目建设用地的需要。上述项目建成后，有利于加快公司规模化发展，增加公司未来的营业收入和净利润，推动公司转型升级，进一步提升公司综合实力，符合公司的发展战略和长远规划。

三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》（证书编号：NO 34014973602）

特此公告。

广东美联新材料股份有限公司

董事会

2021 年 7 月 10 日